



Официальный сайт

Главное следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по городу Санкт-Петербургу

В Санкт-Петербурге возбуждено уголовное дело об оказании управляющей компанией услуг ненадлежащего качества



По результатам выездного приема заместителем руководителя ГСУ СК России по Санкт-Петербургу Хлюпиным М.В. граждан, проживающих в коммунальных квартирах исторического дома 12 литер С на проспекте Маршала Блюхера, следственным отделом по Калининскому району возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч.1 ст. 238 УК РФ (оказание услуг, не отвечающих требованиям безопасности жизни и здоровья потребителей).

По версии следствия, неустановленные лица из числа работников управляющей компании «ЖКС № 3 Калининского района», действуя в нарушение договора управления многоквартирным домом, достоверно зная о необходимости проведения полного капитального ремонта с комплексным обследованием дома на предмет аварийности, игнорируя явные признаки его аварийного состояния (трещины на фасаде, частичное отсутствие отмостки вокруг здания, проседание фундамента, нарушение целостности перекрытия пола чердачного помещения и прочие), которые могут повлечь обрушение несущих конструкций жилого дома и создать реальную угрозу безопасности жизни и здоровья проживающих в доме лиц, не инициировали проведение такого обследования дома с привлечением экспертов и



Официальный сайт

Главное следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по городу Санкт-Петербургу

подготовкой соответствующих документов для проведения требуемых ремонтных работ. При этом была фактически проигнорирована инициатива жильцов о признании дома аварийным и требующим расселения, а проведено обследование лишь отдельных зон жилого дома.

По уголовному делу допрашиваются свидетели, проводятся осмотры, назначаются необходимые экспертизы, выполняются иные следственные и процессуальные действия, направленные на установление всех обстоятельств произошедшего.

Изображения



06 Декабря 2023

Адрес страницы: <https://spb.sledcom.ru/news/item/1844055>