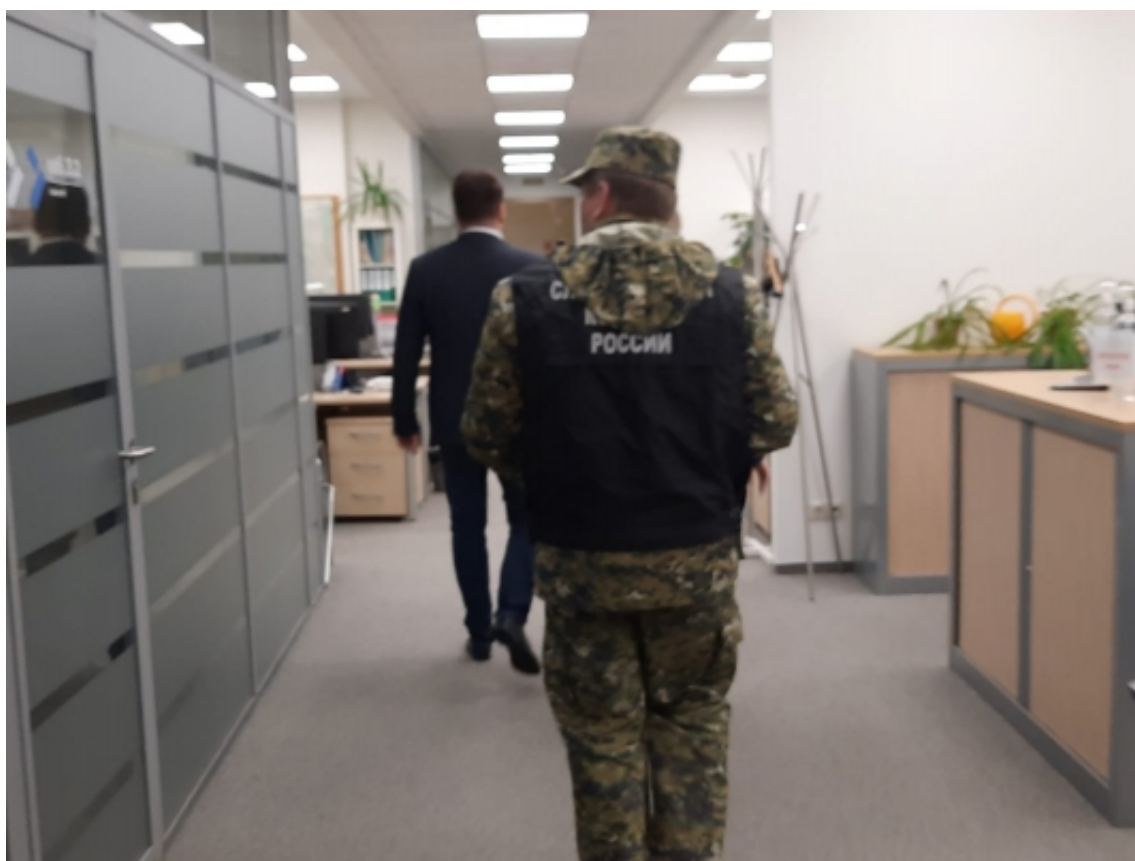




Официальный сайт

Главное следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по городу Санкт-Петербургу

В Санкт-Петербурге по результатам личного приема Председателя СК России возбуждено уголовное дело о покушении на мошенничество



2 ноября 2022 года на личном приеме к Председателю СК России обратились жители микрорайона «Нарвская Застава» Санкт-Петербурга, которые категорически возражают против программы реновации, предполагающей снос 163 многоквартирных домов и выселение людей. Заявители попросили Председателя СК России проверить законность проведения первоначального аукциона, законность признания домов аварийными на основании, по мнению заявителей, подложной экспертизы, чтобы лишить их «охранного статуса», а также выразили опасение, что их район потеряет исторический облик. Председатель СК России А.И. Бастрыкин согласился с тем, что данный район является уникальным, и его нужно сохранить. Был заслушан доклад и.о. руководителя ГСУ СК России по Санкт-Петербургу



М.Г.Парастаевой, которая сообщила, что по данным фактам было возбуждено уголовное дело по ч.1 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий), однако прокуратура города отменила данное постановление. Это решение сейчас обжалуется в вышестоящей инстанции. Председатель Следственного комитета дал ряд конкретных поручений, в том числе о назначении дополнительных экспертиз. В результате проведения проверки по выявленным фактам нарушения жилищных прав жителей микрорайона «Нарвская Застава» ГСУ СК России по Санкт-Петербургу возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч.3 ст. 30, ч. 4 ст. 159 УК РФ (покушение на мошенничество).

По версии следствия, неустановленные лица, действуя от имени компании ООО «СПб Реновация», в период с ноября 2009 года по июль 2020 года, не имея намерения осуществлять предпринимательскую деятельность, а преследуя преступную цель приобретения путем обмана права на недвижимое имущество и не имея реальной возможности выполнить взятые на себя обязательства, подали заявки на участие в аукционах, организованных ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга». Эти аукционы проводились на право заключения договоров о развитии 22 застроенных территорий города Санкт-Петербурга, в том числе территории, расположенной в пределах района «Нарвская Застава», в результате данные лица были признаны победителями аукционов, после чего организовали заключение и продление договоров о развитии данных территорий до 2029 года, фактически не приступив к выполнению взятых на себя обязательств. При этом, согласно условиям вышеуказанных договоров, получили возможность безвозмездно приобрести в собственность либо в аренду земельные участки на территории города Санкт-Петербурга.

Однако соучастники свой преступный умысел до конца довести не смогли по независящим от них обстоятельствам вследствие обращения инициативной группы жителей Нарвской Заставы в правоохранительные органы с заявлением о вышеуказанных противоправных действиях.

В настоящее время проводится ряд обысков, в ходе которых изымаются предметы и документы, имеющие значение для уголовного дела. Выполняются мероприятия, направленные на выяснение всех обстоятельств происшедшего, а также установление лиц, подлежащих привлечению в качестве обвиняемых.

03 Ноября 2022

Адрес страницы: <https://spb.sledcom.ru/news/item/1737395>